



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
152

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 670 μ² στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου γὰ τὴν ἀνάγεση τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Χαϊδαρίου. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στους Νομούς Κιλκίς, Θεσσαλονίκης καὶ Σερρῶν γὰ τὴν ἐγκατάσταση τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς 150 KV Κιλκίς—Σερρῶν καὶ συστάσεως δουλείας διελεύσεως στους αὐτοὺς Νομούς, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τῆς ΔΕΗ. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς). 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί μερικῆς τροποποιήσεως τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Πρεβέζης (Ο.Τ. 167) γὰ τὴ δημιουργία χώρου Σχολείου. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (πρόσκληρώσεως—ρυμοτομίας) ἀκινήτου εἰς Ἡράκλειον Κρήτης. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 872/563 (1)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 670 μ² στὴν περιοχή τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου γὰ τὴν ἀνάγεση τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Χαϊδαρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ./τος 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 627/1968 «περὶ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων».

3. Τὴν ἀπὸ 10.3.1968 ἐκθεση καταλληλότητος τῆς πρὸς ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως, ἡ ὁποία καταρτίστηκε ἀπὸ τὴν κατὰ Νόμο Ἐπιτροπή, καὶ

4. Τὸ ἀπὸ 22/3/1967 Β.Διάταγμα (ΦΕΚ 37/1967 τ.Δ.) «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Χαϊδαρίου καὶ Περιστερίου (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὴν περιοχή τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου καὶ μεταξὺ τῶν Ἀγίας Γρηγορίου καὶ ἀνωνύμου, ἐμβαδοῦ 670 Μ² ποὺ σημειώνεται μὲ τὰ γράμματα Γ,Ε,Ζ,Η,Γ στὸ ἀπὸ Αὐγούστου 1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Δημ. Λειβαδάρη, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Γραφείου Γηπέδων Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στὴν ἐκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιωκυριότητος ὁ Παν. Γιαννακόπουλος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Σχολικῆς Ἐφορείας τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Χαϊδαρίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Μαρτίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

Ἀριθ. Β. 3281/1832

(2)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στους Νομούς Κιλκίς, Θεσσαλονίκης καὶ Σερρῶν γὰ τὴν ἐγκατάσταση τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς 150 KV Κιλκίς—Σερρῶν καὶ συστάσεως δουλείας διελεύσεως στους αὐτοὺς Νομούς, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τῆς ΔΕΗ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ./τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 1468/1950 «περὶ ἰδρύσεως Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ» καθὼς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα δυνάμει τοῦ Ἀν. Νόμου 1672/1951, ὁ ὁποῖος κυρώθηκε μὲ τὸ Νόμο ἀριθμ. 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως τῆς μετὰ τοῦ Οἴκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης τῆν 20ῇ Ἰουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», καθὼς οἱ διατάξεις αὐτὲς ἔχουν κυρωθεῖ, τροποποιεῖται καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ τὸ Νόμο ἀριθμ. 1633/1951.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἑλεκτρισμοῦ ἀριθμ. 149/19.5.77, ποὺ πάρθηκε κατὰ τὴν συνεδρίαση αὐτοῦ ἀριθμ. 24/19.5.77, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόδιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα : Α) γιὰ τὴν ἐγκατάσταση 71 χαλύβδινων πύργων τοῦ ἐντὸς τοῦ Νομοῦ Κιλκίς τμήματος τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς ἡλεκτρικῆς ἐνεργείας 150 KV Κιλκίς - Σερρών, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 5884 μ² ἀποτελουμένης ἀπὸ 71 τετράγωνα τεμάχια ἐδάφους.

Ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω τετράγωνα τεμάχια τὰ ἐπτά (7), στὰ ὁποῖα θὰ ἀνεγερθοῦν οἱ χαλύβδινοι πύργοι ἀριθμ. 1, 2, 3, 5, 44, 60 καὶ 66 ἔχουν ἐμβαδὸ 100 μ² ἕκαστο ($10 \times 10 = 100$). τὰ δὲ ὑπόλοιπα ἐξήντα τέσσερα (64), στὰ ὁποῖα θὰ ἀνεγερθοῦν οἱ χαλύβδινοι πύργοι ἀριθμ. 4, 6-43, 45-59, 61-65 καὶ 67-71, ἔχουν ἐμβαδὸ 81 μ² ἕκαστο ($9 \times 9 = 81$).

Τὰ ἀπαλλοτριωθέντα τετράγωνα τεμάχια ἐδάφους βρίσκονται στὶς κτηματικὲς περιοχὲς τῶν κοινοτήτων Τερπύλλου, Κυρωνοῦδας, Ἐπταλόφου, Ἐλληνικοῦ, Θεοδοσίων, Ἰσώματος καὶ τοῦ Δήμου Κιλκίς τοῦ Νομοῦ Κιλκίς καὶ ἐμφαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ ἀριθμ. 52152/Νοέμβριος 1976 (φύλλα 1-4) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ στίς 13.10.77 ἀπὸ τὸ ἀρμόδιο Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας.

Β) Γιὰ τὴ σύσταση δουλείας ἐναερίου διελεύσεως τοῦ ἐντὸς τοῦ Νομοῦ Κιλκίς τμήματος τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς 150 KV Κιλκίς - Σερρῶν ἐπὶ λωρίδος ἐδάφους μήκους μέτρων εἴκοσι πέντε χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐξήντα ἐπτὰ καὶ πενήντα ἑκατοστῶν (25.867,50) καὶ συνολικοῦ πλάτους μέτρων τετραγωνικῶν σαράντα (40) δημ. ἀνὰ εἴκοσι (20) μέτρα ἑκατέρωθεν τῆς προβολῆς ἐπὶ τοῦ ἐδάφους τοῦ ἄξονα τῆς ὑπόψης γραμμῆς μεταφορᾶς. Ἡ ἀνωτέρω λωρίδα ἐδάφους ἀρχίζει ἀπὸ τὸν ὑποσταθμὸ Κιλκίς ($\times \Theta. \text{Ο.} + 0,52, 50$), καὶ με κατεύθυνση περίπου ἀνατολική καταλήγει στὰ ὅρια τῶν Νομῶν Κιλκίς καὶ Θεσσαλονίκης (χ.θ. 25 + 920).

Τὸ περιεχόμενο τῆς ἐπιβαλλομένης δουλείας μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων 1 + 305,90 μέχρι καὶ 23 + 375 καὶ 23 + 984,50 μέχρι 25 + 920 ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ δικαίωμα εἰσόδου τοῦ προσωπικοῦ, τῶν συνεργείων καὶ τῶν τεχνικῶν μέσων τῆς Δ.Ε.Η. ἢ τῶν προσώπων ποὺ ὀρίζονται ἀπὸ αὐτὴ στὴ βαρυνόμενη μετὰ τὴ δουλεία λωρίδα ἐδάφους, γιὰ τὴν ἐκτέλεση ὁποιασδήποτε ἐργασίας ἐγκαταστάσεως, λειτουργίας, ἐπιθεωρήσεως, ἐπισκευῶν, συντηρήσεως καὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ἐναερίου γραμμῆς καὶ τῶν πύργων αὐτῆς, καθὼς καὶ στὴν ἀπαγόρευση ἀνεγέρσεως οἰουδήποτε νέου κτίσματος. Ἐπίσης ἀπαγορεύεται ἡ λειτουργία κάθε ἐγκαταστάσεως ποὺ δημιουργεῖ δυσμενεῖς συνθῆκες γιὰ τὴν ἀσφάλεια ἢ τὴν λειτουργία τῆς γραμμῆς (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικῶν, πετρελαιοειδῶν, λατομεῖα κ.λ.π.).

Τὸ περιεχόμενο τῆς ἐπιβαλλομένης δουλείας μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων 0 + 52,50 μέχρι 1 + 305,90 καὶ 23 + 375 μέχρι 23 + 984,50 ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ δικαίωμα εἰσόδου τοῦ προσωπικοῦ, τῶν συνεργείων καὶ τῶν τεχνικῶν μέσων τῆς ΔΕΗ ἢ τῶν προσώπων ποὺ ὀρίζονται ἀπὸ αὐτὴ στὴ βαρυνόμενη μετὰ τὴ δουλεία λωρίδα ἐδάφους, γιὰ τὴν ἐκτέλεση ὁποιασδήποτε ἐργασίας ἐγκαταστάσεως, λειτουργίας, ἐπιθεωρήσεως, ἐπισκευῶν, συντηρήσεως καὶ ἀντικαταστάσεως τῶν ἄνω αὐτῆς ἐναερίων γραμμῶν καὶ τῶν πύργων αὐτῶν.

Ἐντὸς τῆς δουλεύουσας λωρίδας ἐδάφους ἐπιτρέπεται ἡ οἰκοδόμησις ἐρ' ὅσον συντρέχουν οἱ ἐξῆς δύο ὁροι : α) Ἡ κατακόρυφη ἀπόσταση τῶν ἀνγειρομένων κτισμάτων ἀπὸ τοὺς ἀγωγούς τῶν ἀνωταί γραμμῶν σὲ θερμοκρασίᾳ 50ο Κελσίου καὶ ἄνω, πρέπει νὰ εἶναι τοῦλάχιστον πέντε (5) μέτρα καὶ β) τὰ ἀνγειρόμενα κτίσματα ἢ ἐγκαταστάσεις

πρέπει νὰ μὴ δημιουργοῦν δυσμενεῖς συνθῆκες γιὰ τὴν ἀσφάλεια ἢ τὴν λειτουργία τῶν γραμμῶν (π.χ. ἀποθήκες πυρομαχικῶν, πετρελαιοειδῶν, λατομεῖα, ἐργοστάσια ποὺ ἀναδίδουν βλαβεροὺς καπνοὺς κ.λ.π.).

Οἱ ἀνωτέρω λωρίδες ἐδάφους, στὶς ὁποῖες συνιστᾶται δουλεία ἐναερίου διελεύσεως, βρίσκονται στὴν κτηματικὴ περιοχὴ τῶν κοινοτήτων Τερπύλλου, Κυρωνοῦδας, Ἐπταλόφου, Ἐλληνικοῦ, Θεοδοσίων, Ἰσώματος καὶ τοῦ Δήμου Κιλκίς τοῦ Νομοῦ Κιλκίς καὶ ἐμφαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ ἀριθμ. 52152/Νοέμβριος 1976 (φύλλα 1-4) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ στίς 13.10.77 ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Δ/ντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας.

Γ) Γιὰ τὴν ἐγκατάσταση δέκα ὀκτὼ (18) χαλύβδινων πύργων (αὐτ. ἀριθμ. 72-89) τοῦ ἐντὸς τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης τμήματος τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς ἡλεκτρικῆς ἐνεργείας 150 KV Κιλκίς - Σερρῶν, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 1496 μ², ἀποτελουμένης ἀπὸ 18 τετράγωνα τεμάχια ἐδάφους.

Ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω τεμάχια τὰ δύο (2), στὰ ὁποῖα θὰ ἀνεγερθοῦν οἱ χαλύβδινοι πύργοι ἀριθμ. 81 καὶ 87, ἔχουν ἐμβαδὸ 100 μ² ἕκαστο ($10 \times 10 = 100$), τὰ δὲ ὑπόλοιπα, στὰ ὁποῖα θὰ ἀνεγερθοῦν οἱ χαλύβδινοι πύργοι ἀριθμ. 72 - 80, 82 - 86, 88 καὶ 89, ἔχουν ἐμβαδὸ 81 μ² ἕκαστο ($9 \times 9 = 81$).

Τὰ ἀπαλλοτριούμενα τετράγωνα τεμάχια ἐδάφους βρίσκονται στὴν κτηματικὴ περιοχὴ τῆς Κοινότητος Λαχανᾶ τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης καὶ ἐμφαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ ἀριθμ. 52152/Νοέμβριος 1976 (φύλλο 5) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ στίς 13.10.77 ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Δ/ντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας.

Δ) Γιὰ τὴ σύσταση δουλείας ἐναερίου διελεύσεως τοῦ ἐντὸς τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης τμήματος τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς ἡλεκτρικῆς ἐνεργείας 150 KV Κιλκίς-Σερρῶν ἐπὶ λωρίδας ἐδάφους μήκους μέτρων ἐξὶ χιλιάδων διακοσίων ἐνενήκοντα ἐξὶ καὶ σαράντα ἑκατοστῶν. (6.296,40) λαμβανομένης ὑπόψης τῆς χιλιομετρικῆς ἐξισώσεως στὴ θέση τοῦ πύργου 87 (ΟΗ.31 + 0,21,70 ΕΜ. 44 + 174,70) καθὼς καὶ ὅτι μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων 30 + 959, 20 μέχρι 31 + 014,80 δὲν συνιστᾶται δουλεία λόγῳ διασταυρώσεως πρὸς τὴ δουλεύοντα λωρίδα τῆς γραμμῆς 150 KV Ἀγρας-Καβάλας. Τὸ συνολικὸ πλάτος τῆς δουλεύουσας λωρίδος ἐδάφους ἀνέρχεται σὲ σαράντα (40) μέτρα δηλ. ἀντὶ εἴκοσι (20) μέτρα ἑκατέρωθεν τῆς προβολῆς ἐπὶ τοῦ ἐδάφους τοῦ ἄξονα τῆς γραμμῆς, πλὴν τοῦ τμήματος μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων 31 + 014,80 μέχρι 45 + 425 στὸ ὁποῖο τὸ πλάτος τῆς δουλείας περιορίζεται σὲ εἴκοσι πέντε (25) μέτρα (20μ. δεξιὰ καὶ 5 μέτρα ἀριστερὰ τοῦ ἄξονα). Ἡ ἀνωτέρω λωρίδα ἐδάφους ἀρχίζει ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν Νομῶν Κιλκίς-Θεσσαλονίκης (χ.θ. 25 + 920) καὶ με κατεύθυνση περίπου ἀνατολική καταλήγει στὰ ὅρια τῶν Νομῶν Θεσσαλονίκης-Σερρῶν (χ.θ. 45 + 425).

Τὸ περιεχόμενο τῆς ἐπιβαλλομένης δουλείας στὸ ἐντὸς τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης τμήμα τῆς γραμμῆς 150 KV Κιλκίς-Σερρῶν ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ δικαίωμα εἰσόδου τοῦ προσωπικοῦ, τῶν συνεργείων καὶ τῶν τεχνικῶν μέσων τῆς ΔΕΗ ἢ τῶν προσώπων ποὺ ὀρίζονται ἀπὸ αὐτὴ στὴ βαρυνόμενη μετὰ τὴ δουλεία λωρίδα ἐδάφους, γιὰ τὴν ἐκτέλεση ὁποιασδήποτε ἐργασίας ἐγκαταστάσεως, λειτουργίας, ἐπιθεωρήσεως, ἐπισκευῶν, συντηρήσεως καὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ἄνω ἐναερίου γραμμῆς καὶ τῶν πύργων τῆς, καθὼς καὶ στὴν ἀπαγόρευση ἀνεγέρσεως οἰουδήποτε νέου κτίσματος.

Ἐπίσης ἀπαγορεύεται ἡ λειτουργία κάθε ἐγκαταστάσεως ποὺ δημιουργεῖ δυσμενεῖς συνθῆκες γιὰ τὴν ἀσφάλεια ἢ τὴν λειτουργία τῆς ὑπόψης γραμμῆς (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικῶν, πετρελαιοειδῶν, λατομεῖα κ.λ.π.).

Οἱ δουλεύουσες αὐτὲς ἐκτάσεις βρίσκονται στὴν κτηματικὴ περιοχὴ τῆς Κοινότητος Λαχανᾶ τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης καὶ ἐμφαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ (Φύλλο 5) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ στίς 13.10.77 ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Δ/ντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας.

Ε) Για την εγκατάσταση 73 χαλυβδίνων πύργων (αύξ. 90 + 162) του εντός του Νομού Σερρών τμήματος της γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας 150 KV Κελκίς-Σερρών έκτασεως έμβαδού 6065 μ², αποτελούμενης από 73 τετράγωνα τεμάχια εδάφους. Από τα τετράγωνα αυτά τα έκτω (8) στα όποια 04 ανεγερθούν οι χαλυβδίνι πύργοι αριθμ. 97, 98, 108, 113, 139, 159, 160 και 162, έχουν έμβαδόν 100 μ² έκαστο (10 × 10 = 100) τα δε υπόλοιπα εξήντα πέντε (65) στα όποια 04 ανεγερθούν οι χαλυβδίνι πύργοι 90-96, 99, 107, 109-112, 114, 138, 140-158 και 161, έχουν έμβαδόν 81 μ² έκαστο (9 × 9 = 81).

Τα απαλλοτριούμενα τετράγωνα τεμάχια εδάφους βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Καλοκάστρου, Αμπέλων, Λιβαδοχωρίου, Κουμαριάς, Αδελφικού, Άνω Καμήλας, Μητρουσίου και του Δήμου Σερρών του Νομού Σερρών και εμφανίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΕΗ αριθμ. 52152/1976 (φύλλα 6-9) και στον επ' αυτού κτηματολογικόν πίνακα, που έχει θεωρηθεί στις 13.10.77 από τον αρμόδιο Δ/ντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας.

ΣΤ) Για τη σύσταση δουλείας έναερίου διελεύσεως του εντός του Νομού Σερρών τμήματος της γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας 150 KV Κελκίς-Σερρών επί λωρίδας εδάφους μήκους μέτρων είκοσι πέντε χιλιάδων έπτακοσίων έβδομήντα τεσσάρων (25.774), λαμβανομένης υπόψη της χιλιομετρικής εξίσωσης στη θέση του πύργου 108 (ΟΠ. 53 + 014 ΕΜ. 50 + 000) και πλάτους σαράντα μέτρων (40), δηλ. ανά είκοσι (20) μέτρα έκαστέρωθεν της προβολής επί του εδάφους του άξονα της γραμμής, εκτός των τμημάτων μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 45 + 425 έως 7 + 154,50 και 49 + 191,50 έως Ο.Π. 53 + 014 ΕΜ. 50 + 000, στα όποια το πλάτος της δουλείας περιορίζεται σε είκοσι πέντε (25) μέτρα (20 μέτρα δεξιά και 5 μέτρα αριστερά του άξονα). Το εντός του Νομού Σερρών τμήμα της υπόψη γραμμής μεταφοράς αρχίζει από τα όρια των Νομών Θεσσαλονίκης - Σερρών (χιλιομετρική θέση 45 + 425) και με κατεύθυνση περίπου ανατολική καταλήγει στον υποσταθμό Σερρών (χ.0. 68 + 185).

Το περιεχόμενο της επιβαλλομένης δουλείας μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 67 + 307 μέχρι 68 + 185 αποτελείται από το δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των προσώπων που όρίζονται από αυτή στη βαρυνόμενη με τη δουλεία λωρίδα εδάφους, για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών, συντηρήσεως και αντικαταστάσεως των άνω αυτής έναερίων γραμμών και των πύργων αυτών. Εντός της δουλειούσης λωρίδας εδάφους επιτρέπεται η οικοδόμηση έφ' όσον συντρέχουν οι εξής δύο όροι : α) Η κατακόρυφη απόσταση των ανεγερμένων κτισμάτων από τους άγωγους των άνω γραμμών σε θερμοκρασία 50° Κελσίου και άνωια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα και β) τα ανεγερόμενα κτίσματα ή εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία των γραμμών (π.χ. αποθήκες πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς κ.λπ.).

Το περιεχόμενο της δουλείας μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 45 + 425 μέχρι 67 + 307 αποτελείται από το δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των προσώπων που όρίζονται από αυτή στη βαρυνόμενη με τη δουλεία λωρίδα εδάφους, για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευών συντηρήσεως και αντικαταστάσεως της άνω έναερίου γραμμής και των πύργων αυτής, καθώς και την απαγόρευση ανεγέρσεως κάθε νέου κτισματος. Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία οιασδήποτε εγκαταστάσεως που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της υπόψη γραμμής (π.χ. συσσωρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Οι άνωτέρω λωρίδες εδάφους, στις όποιες συνιστάται δουλεία έναερίου διελεύσεως, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Καλοκάστρου, Αμπέλων, Λιβαδοχωρίου, Κουμαριάς, Αδελφικού, Άνω Καμήλας, Μητρουσίου και του Δήμου Σερρών του Νομού Σερρών και εμφανίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΕΗ αριθμ. 52152/Νοέμβριος 1976 (φύλλα 6-9) και στον επ' αυτού κτηματολογικόν πίνακα, που έχει θεωρηθεί στις 13.10.77 από τον αρμόδιο Δ/ντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Δήμος Κελκίς, Θεοδ. Μιχαηλίδης κλπ. 2) Κοινότης Λαχανιά. Περικλής Κετσακίρης κλπ. 3) Κοινότης Καλοκάστρου. Βασ. Καλαντζής κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Έπιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 14 Μαρτίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Άμαρουσίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9 και 70 αυτού, και ιδόντες τας υπ' αριθμ. 30/1976 και 76/1976 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άμαρουσίου, την υπ' αριθ. 690/1977 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και τας υπ' αριθμ. 923/1977 και 71/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Έπικρατείας προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον μόνον.

1. Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Άμαρουσίου (Αττικής) κατά τα υπ' αριθμ. 526, 527 και 528 οικοδομικά τετράγωνα, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ. 5348/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 2000, ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

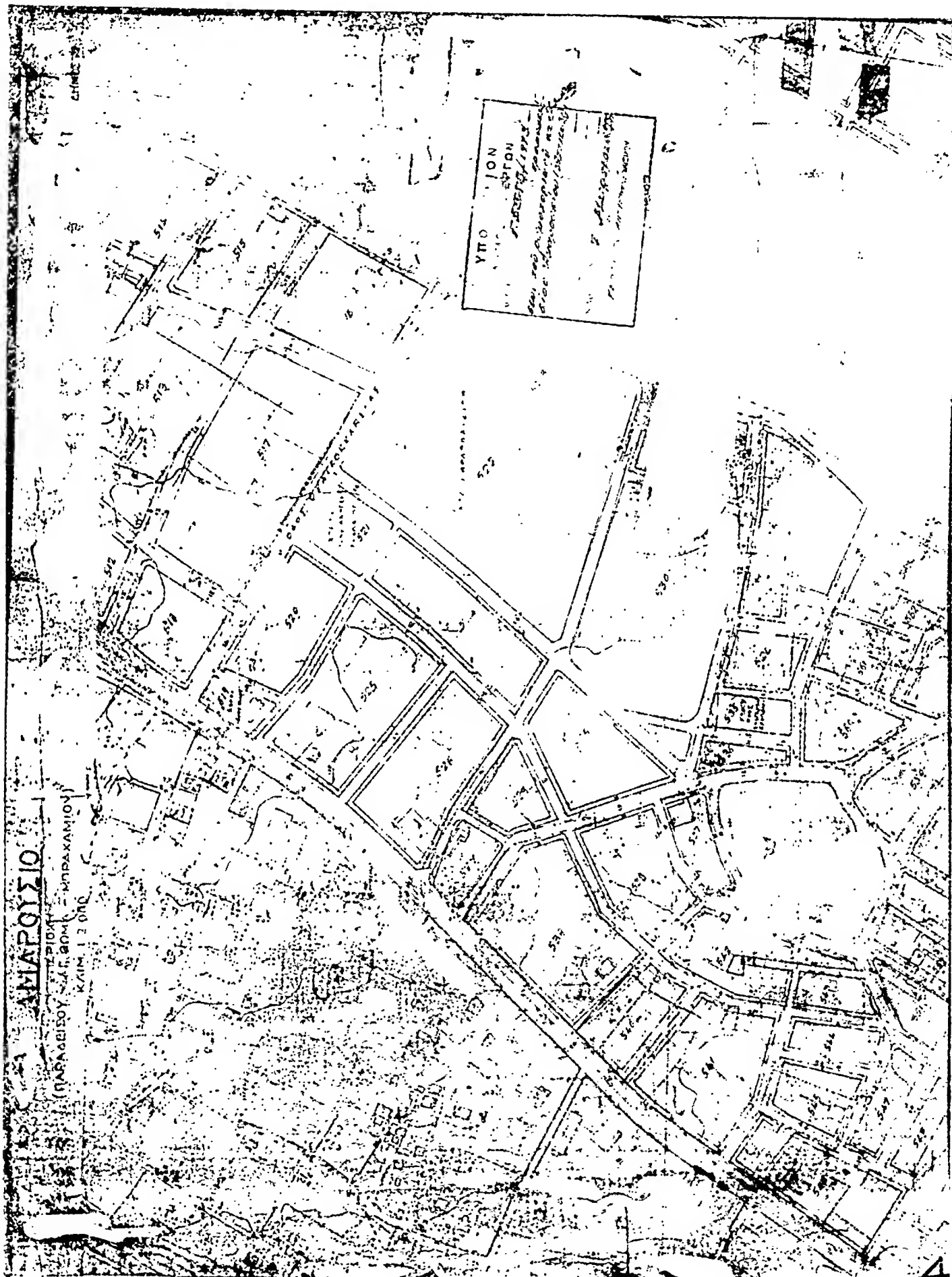
2. Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, ώκοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός της δια της παραγράφου 1 του παρόντος τροποποιουμένης περιοχής τροποποιείται το προβλεπόμενον προκήπιον διά παραλλήλου μετατοπίσεως του πλάτους αυτού παραμένοντος πέντε (5,00) μέτρα, ως εν τω αυτώ διαγράμματι εμφανίζεται.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 7 Μαρτίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 8902

(4)

Περί μερικής τροποποίησης του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Πρεβέζης (Ο.Τ. 167) για τη δημιουργία χώρου Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Νόμου «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970.
- 4) Την Α 716/7.10.1970 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Περιών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημ. Έργων».
- 5) Την Α. 111814/13.11.1970 έγκ. Α 311 Υ.Δ.Ε. «περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκέντρωσης αρμοδιοτήτων».
- 6) Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 7) Το Β.Δ. 27.8.1970 (ΦΕΚ 212Δ'/26.9.1970) «περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρεβέζης».
- 8) Την Α.Ν. 314/6.3.1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες του Κράτους αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρίσεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47 Α'/1968).
- 9) Το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α'/1.11.71) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχους του Κράτους αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρίσεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών».

10) Την 22086/13.12.71 απόφαση του Νομάρχη Πρεβέζης «περί διαρρύσεως της Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Πρεβέζης».

11) Το 5991/20.10.1977 έγγραφο του Δήμου Πρεβέζης με το οποίο διατίθαστηκε ο οικόπεδος μερικής τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρεβέζης με όλα τα δικαιολογητικά.

12) Το από 21.7.1977 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει συντάξει ο Πολιτικός Μητ/νός Δημήτριος Ταμπούρης.

13) Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Περιού Συμβουλίου Δημ. Έργων τμήματος Πρεβέζης που διατυπώθηκε στο πρακτικό του 12/21.12.1977 (θέμα 9ο).

14) Το γεγονός ότι η περιοχή είναι πυκνοκατοικημένη και δεν έχει σχολείο και ο χώρος του οικόδ. τετραγώνου 167 με στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α είναι άκαλυπτος από οικοδομές ώστε εύκολα μπορεί να γίνει η εξαγορά του οικοπέδου ο οποίος από μορφολογικής απόψεως και κλιματολογικών συνθηκών είναι ο πλέον κατάλληλος.

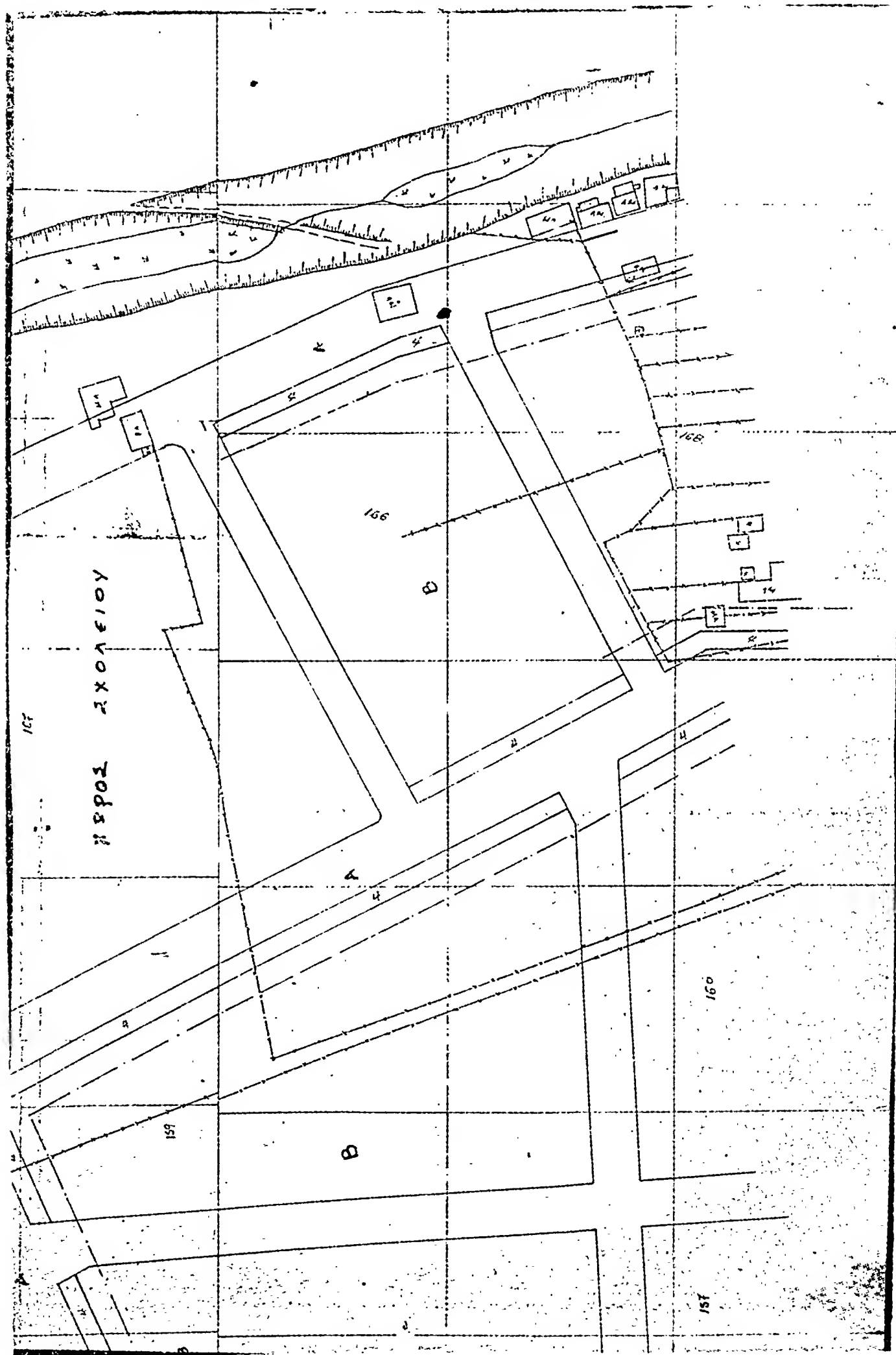
15) "Οτι ο χώρος του πρασίνου που υπάρχει πρέπει να ερεί τον χαρακτηρισμό «χώρος Σχολείου», αποφασίζουμε!

Έγκρινουμε τη μερική τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πρεβέζης (Ο.Τ. 167) για τη δημιουργία χώρου Σχολείου που προτείνει το Δημοτικό Συμβούλιο με την 366/7.9.1977 απόφαση, όπως λεπτομερώς φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 23 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί είδοποιήσεως τῆς γενομένης παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως - ρυμοτομίας) ἀκινήτου εἰς Ἡράκλειον Κρήτης.

Οἱ 1) Κων/νος Γεωργ. Γωνιανᾶκης, 2) Πέτρος Γεωργ. Γωνιανᾶκης, 3) Μιχαήλ Γεωργ. Γωνιανᾶκης, 4) Δέσποινα χήρα Μιχ. Βλαχάκη, 5) Ἑλένη Μιχ. Ὁρφανοῦ καὶ 6) Γεώργιος Ἑμμ. Λαμπράκης. ἔχοντες ὑπ' ὄψιν : 1) τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων», 2) τὰς διατάξεις τοῦ ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως» καὶ 3) τὴν ὑπ' ἀριθμ. 27/1972 πρᾶξιν ρυμοτομίας καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν σχεδιαγράμματος τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡρακλείου Κρήτης, κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 6050/3923/3.6.1976 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἡρακλείου καὶ καταστάσαν ἀμετάκλητον κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 9257/13.9.1976 βεβαίωσιν τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ἡρακλείου, φέρομεν εἰς γνῶσιν : Α) τῶν Θεοχάρη συζ. Διογένηος Τρουλλينوῦ, Θεοφίλου Γεωργ. Τρουλλينوῦ καὶ Θεοχάρη τὸ γένος Γεωργ. Τρουλλينوῦ, κατοίκων Ἡρακλείου Κρήτης, κεκτημένων δικαιώματα ἐπὶ τοῦ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῆς λεωφόρου Ἀνδρέου καὶ Μαρίας Καλοκαιρινοῦ καὶ ὁδοῦ Γαβαλάδων Ἡρακλείου Κρήτης κειμένου μὴ ἀρτίου οἰκοπέδου των ἐκτάσεως 29,20 μ² ἐμφαινομένου καὶ ἀποτυπουμενοῦ εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (1-2-2-4-1-) ἐκτάσεως 13,46 Μ² κατὰ τὸ προσκυρούμενον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν πέντε πρώτων ἐξ ἡμῶν τμήμα του καὶ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (1-4-6-7-1) ἐκτάσεως 15,50 Μ² καὶ (4-5-6-4) ἐκτάσεως 0,24 Μ² καὶ τὸ ρυμο-

τομούμενον τμήμα του ὡς καὶ τῶν ἐπ' αὐτοῦ κτισμάτων 205 Μ³. Β) Τοῦ ἐξ ἡμῶν Γεωργίου Ἑμμ. Λαμπράκη κατοίκου Ἡρακλείου κεκτημένου δικαιώματα ἐπὶ τοῦ διὰ τῆς αὐτῆς πράξεως ρυμοτομουμένου τμήματος ἀκινήτου του ὑπὸ στοιχεῖα 1/2 (8-9-10-11-8) 0,70 Μ² καὶ 1/2 (8-11-12-13-8) 1,15 Μ² καὶ Γ) τῶν ἐπὶ τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων ἐγγεγραμμένων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι κατετέθη εἰς τὸ ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων (Λον Δημόσιον Ταμεῖον Ἡρακλείου) ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 1409/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου καθορισθεῖσα ἀποζημιώσις ἐκ δρχ. 1.260.250 καὶ 28.000 ἀντιστοίχως, ἐξ ὧν κατ' ἀριθμ. 8 ν. 1587/50 παρακρατηθῆσεται ὁ φόρος, ἐκδοθέντων τῶν ὑπ' ἀριθμ. 26882/15.2.1978, 26883/15.2.1978, 26938/17.2.1978, 26936/16.2.1978 καὶ 26935/16.2.1978 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, ἡ ὁποία ἀποζημιώσις καὶ θὰ ἀποδοθῇ εἰς τοὺς κατὰ τὰ ἄνωτέρω δικαιούχους αὐτῆς. Τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια κατετέθησαν εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ἡρακλείου Κρήτης Ζαχαρίαν Μηλιερᾶν συνταχθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 30995/18.2.1978 δηλωτικοῦ αὐτοῦ, κεκυρωμένον ἀντίγραφον τοῦ ὁποίου ἐπεδόθη εἰς τοὺς προαναφερθέντας (πλὴν τοῦ ἐξ ἡμῶν Γεωργίου Ἑμμ. Λαμπράκη ὡς παρελκούσης δι' ἐμέ τῆς τοιχύτης ἐπιδόσεως) κατὰ τὰς ὑπ' ἀρ. 14866, 14867 καὶ 14868/20.2.1978 ἐκθέσεις ἐπιδόσεων τοῦ δικ. ἐπιμελητοῦ Ἡρακλείου Ἑμμ. Σαβιολάκη.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 22 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Πληρεξ. Δικηγόρος τῶν Εἰδοποιούντων
ΝΙΚΟΣ Κ. ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 21683/78 τοῦ 12 Δημοσίου Ταμείου τῆς 15.3.78).